

国道28号沿い、約263坪の事業用地。

洲本市安乎町平安浦1881番1 他 | 建築条件なし

販売価格

7,800万円

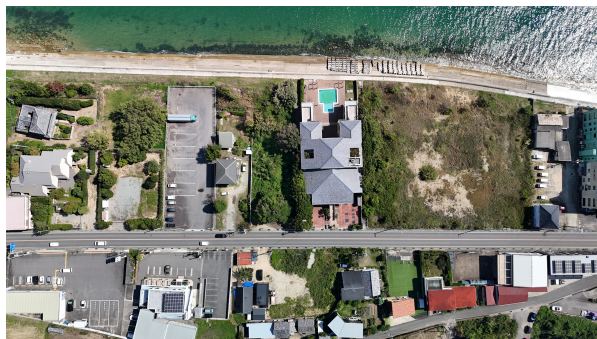
公簿 869.43㎡(約263.00坪)



敷地上空から海側を望む(周辺建物・周辺地を含む)



道路側から見た敷地の広がり



敷地・道路・海岸の位置関係

物件概要

所在地	兵庫県洲本市安乎町平安浦1881番1 他
土地面積	公簿 869.43㎡(約263.00坪)
地目・地勢・現況	宅地 / 平坦 / 更地
都市計画・用途	非線引区域 / 用途地域指定なし
建ぺい率・容積率	60% / 200%
接道	東側:国道28号 幅員約6m・接面約30m
私道負担・後退	私道負担なし / セットバックなし
設備	公営上水道(敷地内引込済) 関西電力 / 排水:合併浄化槽
建築条件・引渡	建築条件なし / 即時
交通・周辺	安乎バス停 徒歩1分 ローソン洲本安乎店 約120m・徒歩2分
取引態様・費用	仲介 / 仲介手数料・登記費用等別途

国道沿いの立地を生かす店舗・事業用地に。用途・建築計画の可否は、関係機関への確認が必要です。

ローソン距離:掲載地付近から店舗までのGoogleマップ徒歩経路(2026年10月1日確認)。面積・設備等は提供資料による。地番・境界は契約前に要確認。写真:同日撮影。上空からの眺望は地上の目線と異なります。

